



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 июля 2026 г.

№ 58798

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464 ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 07 апреля 2026 г. № 954-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, Джемгаровская ул., влд. 3, Стартовая ул., влд. 14», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 17 июля 2026 г. № И-10779/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, Джемгаровская ул., влд. 3, Стартовая ул., влд. 14, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов

недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав
- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 30 июля 2026 г. № 58798

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/5/133	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5146	30	Собственность, запись о регистрации от 01 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5146-77/051/2026-1
2	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/14/736	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5153	22	Собственность, запись о регистрации от 10 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5153-77/051/2026-1
3	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/14/743	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5128	24	Собственность, запись о регистрации от 04 марта 2026 г. № 77:02:0012002:5128-77/051/2026-1
4	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/14/751А	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5157	29	Собственность, запись о регистрации от 10 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5157-77/051/2026-1

1	2	3	4	5
5	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/18/440	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5140	26	Собственность, запись о регистрации от 15 мая 2026 г. № 77:02:0012002:5140-77/051/2026-1
6	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/18/463	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5155	26	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5155-77/051/2026-1
7	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/21/602	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5132	23	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2026 г. № 77:02:0012002:5132-77/051/2026-1
8	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/7/362	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5137	27	Собственность, запись о регистрации от 27 апреля 2026 г. № 77:02:0012002:5137-77/051/2026-1
9	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/7/378	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5120	27	Собственность, запись о регистрации от 09 февраля 2026 г. № 77:02:0012002:5120-77/051/2026-1
10	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/8/404	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5156	27	Собственность, запись о регистрации от 19 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5156-77/051/2026-1
11	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/8/416А	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5152	26	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5152-77/051/2026-1
12	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/11/561	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5123	24	Собственность, запись о регистрации от 25 февраля 2026 г. № 77:02:0012002:5123-77/051/2026-1
13	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/13/715	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5126	39	Собственность, запись о регистрации от 24 февраля 2026 г. № 77:02:0012002:5126-77/051/2026-1
14	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/22/284	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5101	28	Собственность, запись о регистрации от 14 октября 2025 г. № 77:02:0012002:5101-77/051/2025-1

1	2	3	4	5
15	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/6/304	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5107	28	Собственность, запись о регистрации от 01 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5107-77/051/2026-1
16	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/23/205	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5121	25	Собственность, запись о регистрации от 17 февраля 2026 г. № 77:02:0012002:5121-77/051/2026-1
17	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/24/148	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5144	35	Собственность, запись о регистрации от 12 мая 2026 г. № 77:02:0012002:5144-77/051/2026-1
18	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/5/130	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5143	27	Собственность, запись о регистрации от 20 мая 2026 г. № 77:02:0012002:5143-77/051/2026-1
19	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/6/158	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5108	29	Собственность, запись о регистрации от 11 декабря 2025 г. № 77:02:0012002:5108-77/051/2025-1
20	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/13/569	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5138	35	Собственность, запись о регистрации от 08 мая 2026 г. № 77:02:0012002:5138-77/051/2026-1
21	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/14/771	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5127	23	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2026 г. № 77:02:0012002:5127-77/051/2026-1
22	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/20/387	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5102	26	Собственность, запись о регистрации от 01 октября 2025 г. № 77:02:0012002:5102-77/051/2025-1
23	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/20/600	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5149	25	Собственность, запись о регистрации от 29 мая 2026 г. № 77:02:0012002:5149-77/051/2026-1
24	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/11/524	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5148	23	Собственность, запись о регистрации от 29 мая 2026 г. № 77:02:0012002:5148-77/051/2026-1

1	2	3	4	5
25	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/6/228	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5129	26	Собственность, запись о регистрации от 03 апреля 2026 г. № 77:02:0012002:5129-77/051/2026-1
26	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/19/393	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5161	24	Собственность, запись о регистрации от 16 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5161-77/051/2026-1
27	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/3/17	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5111	20	Собственность, запись о регистрации от 25 декабря 2025 г. № 77:02:0012002:5111-77/051/2025-1
28	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/16/662	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5134	28	Собственность, запись о регистрации от 16 апреля 2026 г. № 77:02:0012002:5134-77/051/2026-1
29	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/13/591	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5162	32	Собственность, запись о регистрации от 24 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5162-77/051/2026-1
30	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/3/2	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5159	30	Собственность, запись о регистрации от 24 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5159-77/051/2026-1
31	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/6/265	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5158	19	Собственность, запись о регистрации от 10 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5158-77/051/2026-1
32	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/13/581	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5145	34	Собственность, запись о регистрации от 26 мая 2026 г. № 77:02:0012002:5145-77/051/2026-1
33	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/14/742	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5110	23	Собственность, запись о регистрации от 15 декабря 2025 г. № 77:02:0012002:5110-77/051/2025-1
34	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/14/740	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5125	22	Собственность, запись о регистрации от 10 марта 2026 г. № 77:02:0012002:5125-77/051/2026-1

1	2	3	4	5
35	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/21/298	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5115	30	Собственность, запись о регистрации от 18 декабря 2025 г. № 77:02:0012002:5115-77/051/2025-1
36	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/24/194	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5154	42	Собственность, запись о регистрации от 02 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5154-77/051/2026-1
37	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/24/193	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5160	32	Собственность, запись о регистрации от 16 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5160-77/051/2026-1
38	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/23/236	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5131	32	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2026 г. № 77:02:0012002:5131-77/051/2026-1
39	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/22/246	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5124	24	Собственность, запись о регистрации от 26 марта 2026 г. № 77:02:0012002:5124-77/051/2026-1
40	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/6/322	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5147	24	Собственность, запись о регистрации от 03 июня 2026 г. № 77:02:0012002:5147-77/051/2026-1
41	г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/13/574	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0012002:5130	39	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2026 г. № 77:02:0012002:5130-77/051/2026-1